percorsi pedonali coperti
percorsi e spazi pedonali
area parcheggio privato stalli
area parcheggio privato spazio di manovra
essenza alto fusto
vasca di ghiaia
verde
siepi
vasca d'acqua
rampa di accesso carrato al parcheggio interrato
cordolo privato
fabbricati esistenti esterni all'ambito
spazi/percorsi pedonali esterni all'ambito
portali/percorsi pedonali coperti esterni all'ambito
corti private esterne all'ambito
verde esterno all'ambito

LEGENDA SISTEMAZIONE COMPLESSIVA

Dati dimensionali del progetto

superficie territoriale		mq. 1.087,80
volume esistente		mc. 1.755,67
volume max edificabile		mc. 3.263,40
volume residuo		mc. 1.507,73
volume max commerciale/direzionale (410,00 x 3,15)		mc. 1.291,50
superficie max commerciale/direzionale		mq. 410,00
sup max commerciale		mq. 250,00
volume max residenziale		mc. 1.971,90
altezza max edificio	3 piani fuori terra	
numero dei piani complessivi	3 piani fuori terra +1 interrato	
distanze dai confini	in aderenza	
distanze strade	allineamento	
destinazioni	PT = commerciale-direzionale / P1 e P2 residenziale-direzionale	
destinazione standard	park interrato e verde attrezzato	
percentuale standard	35%	

TABELLA RIASSUNTIVA DATI

giorgiopradellaarchitetto

via ugo foscolo 17
31021 mogliano veneto - TV
telefono 041.457777
fax 041.4566409
email: g.pradella@gp-studio.191.it
pec: giorgio.pradella@archiworldpec.it

committente
ANTAL s.a.s.
BORTOLOT Alessandro

comune
MOGLIANO VENETO (TV)
via Marconi 12 - 14
foglio 6 - mappale 1777

oggetto
Piano di Recupero
di iniziativa privata
18b MC

tavola
5

Progetto
Sistemazione complessiva

scala
1:200

Il progettista

le ditte

progettista
arch. giorgio pradella
data ristesura
19.11.2012
aggiornamento
04.02.2013
file
Antal-01_PdR-05b-1

PROGETTO - SISTEMAZIONE COMPLESSIVA